



OU-TN-OSZP3-2019/005689-004 TMM

Trenčín, 11. 03. 2019

VEREJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTIE

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa ustanovení § 1 a § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podľa § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení a ako špeciálny stavebný úrad v zmysle § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, po preskúmaní žiadosti stavebníka, ktorým je **Ján Gazdík – MG – Market, Andreja Hlinku 1095/16, 914 01 Trenčianska Teplá, IČO 11 751 134** a podľa výsledkov vodoprávneho konania v súlade s ustanoveniami § 66 stavebného zákona a zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

p o v o ľ u j e

podľa § 26 vodného zákona uskutočniť vodnú stavbu „**Prekládka vodovodu Trenčianska Teplá – Centrum SO 01 VODOVOD – vetva „D“ + „D-5“**“ na pozemkoch parc. č. KN-C 45/3, 47/6, 6542/24, 6542/22, 6542/23, 6542/16, 6542/15, 6491/1, 6491/3, 6491/4, 6542/2 v k. ú. Trenčianska Teplá v rozsahu:

- Vodovodné potrubie HDPE-PE100-SDR17 D225x13,2 mm s celkovou dĺžkou 111,18 m
- Podzemný hydrant DN80 – 3 ks
- Trasový uzáver DN 200 so zemnou súpravou – 3 ks
- Trasový uzáver so zemnou súpravou v armatúrnej šachte 1 ks

Jestvujúce liatinové (LT) vodovodné potrubie DN 200 bude z pozemku stavebníka preložené, z dôvodu rozšírenia obchodných a skladovacích priestorov stavebníka. Navrhnutý je rozvod vody z tlakových rúr HDPE PE 100 D225x13,2 mm v celkovej dĺžke 111,18 m. Preložená bude časť vodovodnej vetvy „D“ v dĺžke 63,5 m v ulici 1. mája a časť vodovodnej vetvy „D-5“ v dĺžke 47,68 m v ulici Š. Straku. Vetva „D-5“ bude viesť cez súkromný pozemok stavebníka popod jestvujúce schodisko, na trase budú osadené dva podzemné hydranty a ukončená bude na pozemku č. 6491/1 prepojením na vetvu „D“. V mieste pripojenia na vetvu „D“ budú osadené tri uzávery a na vetve „D“ bude osadený jeden podzemný hydrant. Ďalej bude pokračovať preložka časti vetvy „D“ smerom ku chodníku ulice 1. mája. Pod chodníkom bude preložka realizovaná riadeným pretlakom, medzi lomovými bodmi 1 a 2, aby nebola narušená zámková dlažba novozrealizovaného chodníka. Preložka bude ukončená v jestvujúcej armatúrnej šachte. V lomových bodoch trasy a pre vyznačenie armatúr budú osadené orientačné stĺpiky.

Na uskutočnenie stavby sa určujú tieto záväzné podmienky a povinnosti:

A/ Všeobecné ustanovenia:

1. Stavebníkom je Ján Gazdík – MG Market, Andreja Hlinku 1095/16, 914 01 Trenčianska Teplá, IČO 11 751 134.
2. Vodná stavba sa bude realizovať dodávateľsky na základe výberového konania.
3. Stavba bude ukončená do 24 mesiacov od jej začatia.
4. So stavbou sa nesmie začať skôr, kým toto rozhodnutie nenadobudne právoplatnosť.
5. Nerozdielnou súčasťou tohto rozhodnutia je projektová dokumentácia stavby, ktorú vypracoval Ing. Juraj Masár, autorizovaný stavebný inžinier, číslo osvedčenia 4145*A2, Komplexné architektonické a inžinierske služby. Jedna sada overenej projektovej dokumentácie sa vracia stavebníkovi, druhá sa ukladá do vodohospodárskej evidencie.
6. Pri výstavbe musia byť dodržané všetky zákonné ustanovenia, príslušné technické normy, predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a je nutné dbať na ochranu a zdravie osôb na stavenisku.
7. Orgán štátnej vodnej správy môže zmeniť alebo zrušiť podmienky tohto rozhodnutia v novom konaní, ak je to v záujme ochrany vôd v zmysle § 73 ods. 11 vodného zákona.

B/ Platnosť povolenia:

Povolenie na uskutočnenie vodnej stavby stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia nebude stavba začatá.

C/ Povinnosti stavebníka:

1. Oznámiť orgánu štátnej vodnej správy začiatok a ukončenie stavebných prác.
2. Dodržať nariadenie vlády o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
3. Stavba bude uskutočňovaná podľa dokumentácie overenej orgánom štátnej vodnej správy. Prerokovať s orgánom štátnej vodnej správy zmeny, ktoré by sa v priebehu stavby ukázali ako nutné a v značnej miere by menili technické riešenie alebo majetkoprávne vzťahy vodoprávne prerokovanej projektovej dokumentácie.
4. Všetky výkopové práce je stavebník povinný označiť na dobre viditeľnom mieste na oboch koncoch stavby. Pred začatím stavebných prác viditeľne osadiť na stavbe tabuľu s nasledovnými údajmi: Názov stavby, Stavebník, Číslo rozhodnutia o povolení stavby, Dátum začatia a ukončenia stavby. Tabuľu ponechať na stavenisku až do kolaudácie stavby.
5. Stavba sa bude realizovať v ochrannom pásme II. stupňa vonkajšia časť vodárenského zdroja Dobrá – prameň Jazero, studne HD-1, HDŠ2, ktoré bolo určené rozhodnutím Okresného národného výboru v Trenčíne, odborom poľnohospodárstva, lesného a vodného hospodárstva. Pred začatím stavebných prác oboznámiť zhotoviteľa stavby s režimom činností v ochrannom pásme vodárenského zdroja a s podmienkami uvedenými v rozhodnutí o vyhlásení ochranných pásiem.
6. Výkopy zabezpečiť proti zosunutiu a budovať tak, aby boli v čo najkratšom čase zahrnuté.
7. Pred začatím stavebných prác stavebník oznámi začatie výkopových prác vlastníkom jednotlivým nehnuteľností dotknutých realizáciou stavby písomne, resp. vyhlásením v miestnom rozhlase.
8. Výstavbou stavby nesmie byť ohrozená kvalita podzemných a povrchových vôd v zmysle vodného zákona.
9. Stavebník uhradí škody spôsobené pri výstavbe a prevádzke vodnej stavby v zmysle ustanovení Občianskeho resp. Obchodného zákonníka.
10. Stavebník je povinný dbať, aby pri výstavbe neunikli do povrchových a podzemných vôd nebezpečné látky a neohrozili ich akosť a zdravotnú nezávadnosť. Stavebné stroje a vozidlá

musia byť v dobrom technickom stave, dopĺňanie pohonných hmôt a opravy strojov sú povolené len mimo staveniska na miestach na to určených.

11. Pre výstavbu spracovať postup činností na zabezpečenie včasného zlikvidovania prípadného úniku ropných látok. S uvedeným postupom preukázateľne oboznámiť všetkých zamestnancov na stavenisku.
12. Pri realizácii stavby rešpektovať STN 73 6005 Priestorová úprava vedení. V ich ochrannom pásme (1,5 m na každú stranu) treba uplatniť ručný výkop. Pred realizáciou zabezpečiť ich vytýčenie a počas realizácie stavby rešpektovať ich ochranné pásmo.
13. Preukázateľne oboznámiť zamestnancov vykonávajúcich výkopové práce s vytýčenou a vyznačenou polohou podzemných vedení a zariadení.
14. Každé kríženie s inými inžinierskymi sieťami odsúhlasiť pred zásypom so správcom podzemných vedení. Pred zásypom podzemných vedení zhutniť zeminu pod vedením.
15. Akékoľvek poškodenie podzemných inžinierskych sietí nahlásiť správcovi sietí.
16. Všetky odkryté podzemné vedenia riadne zabezpečiť proti poškodeniu.
17. Stavebník uhradí škody spôsobené pri výstavbe a prevádzke vodnej stavby v zmysle ustanovení Občianskeho respektíve Obchodného zákonníka.
18. Po ukončení stavby podať návrh na uvedenie stavby do trvalého užívania a priložiť doklady v zmysle vyhlášky č. 453/2000 Z. z.
19. Počas realizácie a užívania stavby dodržať podmienky dotknutých orgánov a účastníkov konania:
 - a) Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín:
 - Termín začatia výkopových prác súvisiacich s predmetnou stavbou písomne ohlásiť najmenej s týždenným predstihom Krajskému pamiatkovému úradu Trenčín.
 - Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ohlásiť nález KPÚ Trenčín priamo alebo prostredníctvom obce. Oznámenie o náleze je povinný urobiť nálezca najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba podľa prvej vety metódami archeologického výskumu. Ak archeologický nález vyzdvihne oprávnená osoba podľa prvej vety, je povinná krajskému pamiatkovému úradu predložiť najneskôr do 10 dní od vyzdvihnutia nálezu správu o náhodnom archeologickom náleze, správa o náhodnom archeologickom náleze obsahuje informácie o lokalizácii nálezu, metodike odkryvu, rámcovom datovaní a fotodokumentáciu nálezovej situácie.
 - b) Trenčianske vodárne a kanalizácie, a. s., Kožušnícka 4, 911 05 Trenčín, zo dňa 03. 05. 2018, vydané pod číslom 3521/2018:
 - V rámci realizácie preložky verejného vodovodu žiadame zabezpečiť označenie polohy armatúr na verejnom vodovode orientačnými tabuľkami v zmysle STN 75 5025.

- Prerušená v dodávke vody, ktoré vyplývajú z realizácie navrhovanej preložky vodovodu žiadame v časovom predstihu konzultovať s pracovníkmi našej spoločnosti.
- Armatúry v armatúrnej šachte žiadame podoprieť primeranými betónovými blokmi.
- Podkladový a obsypový materiál pre uloženie vodovodného potrubia je nutné ako ochrannú vrstvu použiť piesok, aby bola zabezpečená jeho bezpečnosť a stabilita.
- Akékoľvek zásahy do vodovodných potrubí v správe našej spoločnosti, t. j. prepojenie nového vodovodného potrubia DN 200 na existujúce vodovodné potrubie DN 200 musia vykonať iba pracovníci nášho Prevádzkového strediska vodovod na základe objednávky. Pre navrhovanú stavbu preložky verejného vodovodu bude určený technický dozor – Bc. Žucha. Technický dozor musí odsúhlasiť obsypy potrubia a zúčastniť sa tlakových skúšok. V opačnom prípade nevydáme súhlas ku kolaudácii stavby. Obsypy vodovodného potrubia realizovať z piesku do 30 cm nad potrubie.
- V zmysle § 27 ods. 4 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách je stavebník povinný na svoje náklady bezodkladne prispôsobiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu a kanalizácie majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe.
- V zmysle § 35 ods. 5 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách sa vlastníctvo verejného vodovodu po zrealizovaní prekládky nemení.
- V predmetnej lokalite sa nachádzajú inžinierske siete v našej správe. Tieto žiadame vopred vytýčiť na základe objednávky pracovníkmi našej spoločnosti (Bc. Žucha, 0911 946 607) a následne plne rešpektovať v zmysle STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia a zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách, § 19 ods. 2 a 5. Zemné práce v ochrannom pásme vodovodného a kanalizačného potrubia realizovať výhradne ručne bez použitia strojných mechanizmov. V tomto pásme je okrem iného zakázané vykonávať zemné práce, stavby, umiestňovať konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav. V ochrannom pásme nie je možné realizovať oplotenia pozemkov ani akúkoľvek činnosť súvisiacu s výstavbou trvalých ako i dočasných objektov.
- Ku kolaudácii verejného vodovodu žiadame predložiť doklady o prevedených skúškach a atesty použitých materiálov, porealizačné zameranie v grafickej a digitálnej forme prevedené oprávneným geodetom.
- Zabezpečiť doplnenie existujúceho prevádzkového poriadku verejného vodovodu a kanalizácie obce Trenčianska Teplá.
- Na predmetný pozemok so zabudovaným vodovodným potrubím zriadiť vecné bremeno v prospech TVK a. s. Trenčín. Majiteľ pozemku umožní prevádzkovateľovi vodovodných potrubí prístup k prípadným opravám a pre vykonávanie údržby kedykoľvek podľa potreby. K trase verejnej časti vodovodu bude umožnený v prípade opráv prístup mechanizmov.
- Predmetná stavba sa nachádza v pásme hygienickej ochrany II. stupňa vodárenského zdroja Dobrá, ktoré bolo vymedzené rozhodnutím Okresného

národného výboru v Trenčíne – odborom poľnohospodárstva, lesného a vodného hospodárstva dňa 27. 12. 1988, pod číslom PLVH 1567/1988-405. V území rozsahu ochranného pásma II. stupňa časť vonkajšia, je na základe rozhodnutia možné povoliť výstavbu obytných budov a iných zariadení len pokiaľ tieto nemôžu negatívne ovplyvniť akosť a zdravotnú nezávadnosť podzemných a povrchových vôd a že protihavarijné opatrenia k ochrane sú dostatočné. Na základe uvedeného požadujeme:

- počas výstavby stavebné práce zabezpečiť tak, aby nedošlo k ohrozeniu kvality podzemných vôd a tým k znehodnoteniu vodárenského zdroja.
 - vozidlá a stroje pracujúce na stavenisku musia byť v bezchybnom technickom stave. Pri prevádzkovaní objektu nevykonávať opravy vozidiel ani akúkoľvek inú činnosť, pri ktorých sa vyžaduje manipulácia s látkami škodiacimi vodám.
 - stavebník a budúci prevádzkovateľ objektu je povinný dodržať režim činností a spôsob hospodárenia uvedený v rozhodnutí o ochranných pásmach vodárenského zdroja Dobrá.
- c) Obec Trenčianska Teplá, M. R. Štefánika 376/30, 914 01 Trenčianska Teplá, zo dňa 25. 04. 2018, pod číslom SU -6140/18/2018 MG:
- Oznámiť začiatok a ukončenie prác na pozemkoch vo vlastníctve obce.
 - Po ukončení výkopových prác v teréne (zeleň) budú pozemky upravené do pôvodného stavu, v prípade poklesu výkopu v priebehu 2 rokov od realizácie zabezpečí stavebník dosypanie a úpravu terénu.
 - V časti chodníka nesmie dôjsť k narušeniu povrchu a podkladovej vrstvy chodníka, v prípade akéhokoľvek narušenia je stavebník povinný zabezpečiť neodkladne opravy poškodenej časti chodníka.
- d) Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava zo dňa 31. 05. 2018:
- V miestach predpokladaného investičného zámeru sa nachádzajú káblové NN vedenia v majetku Západoslovenská distribučná, a. s., ktoré neboli geodeticky zamerané, je potrebné pred začatím výkopových prác uskutočniť vytyčenie existujúcich NN káblových vedení (vytyčenie zabezpečuje p. Capák 0907 718 045).
 - Požadujeme v plnej miere rešpektovať NN vzdušné vedenie, pri výkopových prácach žiadame nenarušiť stabilitu existujúcich podperných bodov vzdušného vedenia a celistvosť uzemňovacích sústav.
- e) Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, zo dňa 14. 12. 2018, pod číslom 6611834581:
- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenia § 65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu).
 - Stavebník, alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a. s. alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a. s., na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí.
 - V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

- Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z. z. je potrebné uzatvoriť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
 - Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
 - V prípade, ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a. s., alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o., je potrebné zo strany žiadateľ zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
 - Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
 - V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.
 - Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a. s., a DIGI SLOVAKIA, s. r. o., na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblivé rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
 - Vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom a. s. a DIGI SLOVAKIA s. r. o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a. s., na základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia> Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
 - Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
- f) Slovenský plynárenský priemysel distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, zo dňa 20. 06. 2018, vydané pod číslom TD/NS/0458/2018/Ga:
- Pred realizáciou zemných prác alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP – D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP – distribúcia, a. s., Sekcia údržby, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
 - V záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky alebo prevádzky distribučnej siete, SPP – D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m, alebo ak doby vytyčovania nepresiahne 1 hodinu.

- Stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D (Daniel Šimo 032/242 3203) najneskôr 7 dní pred začatím plánovaných prác,
- Stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie obnovy plynárenských zariadení,
- Stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- Stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti vo menšej ako 1,5 m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytýčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov,
- Ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie je stavebník povinný kontaktovať pre zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie, výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka.
- Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D.
- Odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu,
- Stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu.
- Každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727.
- Upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa stanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286 alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z. z. Trestného zákona.
- Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä STN EN 12007-1, STN, STN EN 12007-2, STN EN 12007-3, TPP 702 01, TPP 702 02.
- Stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení alebo ich ochranných alebo bezpečnostných pásiem,

- Stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01.
- Stavebník nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle § 79 a § 80 zákona o energetike umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.
- g) Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, odpadové hospodárstvo, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín, zo dňa 27. 07. 2018, vydané pod číslom OU-TN-OSZP3-2018/023575-002 TBD:
 - Pôvodcom odpadu, ak ide o odpady vznikajúce pri stavebných a demolačných prácach vykonávaných v sídle alebo miestne podnikania, organizačnej zložke alebo v inom mieste pôsobenia právnickej osoby alebo fyzickej osoby – podnikateľa, je právnická osoba alebo fyzická osoba – podnikateľ, pre ktorú sa tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú.
 - Pôvodca odpadu zodpovedá za nakladanie s odpadmi podľa zákona o odpadoch a plní povinnosti podľa § 14 zákona o odpadoch zariadenie odpadu, triedenie podľa druhov zabezpečenie spracovania odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva, odovzdanie odpadov len osobe oprávnenie podľa zákona, evidencie, ohlasovanie údajov z evidencie a atď.)
 - Odpady zneškodňované skládkovaním je možné uložiť len na povolených skládkach odpadov.
 - Použitie výkopovej zeminy na terénne úpravy a skladovanie výkopovej zeminy mimo staveniska pred jej využitím je možné len na základe povolenia stavebného úradu a v súlade s platnými predpismi v odpadovom hospodárstve (súhlas podľa zákona o odpadoch udeľuje Okresný úrad v sídle kraja).
 - Ku kolaudačnému konaniu predložiť evidenciu vzniku odpadov z realizácie predmetnej stavby a doklady o ich nakladaní v súlade s ustanoveniami zákona o odpadoch. K dokumentácii v kolaudačnom konaní sa vyjadrujú orgány štátnej správy odpadového hospodárstva podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch.

20. Bez pripomienok sa k realizácii stavby vyjadrili:

- a) Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Trenčín, Jesenského 36, 911 01 Trenčín, dňa 26. 09. 2018 pod číslom ORHZ-TN1-1048-001/2018

D/ Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania podľa § 66 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších právnych predpisov: námietky neboli vznesené.

O d ô v o d n e n i e

Stavebník, Ján Gazdík – MG – Market, Andreja Hlinku 1095/16, 914 01 Trenčianska Teplá, požiadal dňa 17. 01. 2019 Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie o vydanie stavebného povolenia na vodnú stavbu **Prekládka vodovodu Trenčianska Teplá – Centrum SO 01 VODOVOD – vetva „D“ + „D-5“** na pozemkoch parc. č. KN-C 45/3, 47/6, 6542/24, 6542/22, 6542/23, 6542/16, 6542/15, 6491/1, 6491/3, 6491/4, 6542/2 v k. ú. Trenčianska Teplá.

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie dňa 28. 01. 2019 oznámil začatie vodoprávneho konania na povolenie predmetnej vodnej stavby, zaslal ho všetkým známym účastníkom konania, na ktorých pozemkoch bude stavba realizovaná, dotknutým

orgánom a z dôvodu veľkého počtu účastníkov konania - vlastníkom susedných pozemkov správny orgán oznámil začatie konania verejnou vyhláškou. Zároveň na deň 26. 02. 2019 nariadil v súlade s § 21 zákona o správnom konaní ústne pojednávanie. Stavebník predložil stanoviská dotknutých orgánov, súhlas vlastníkov stavbou dotknutých pozemkov, vyjadrenia účastníkov konania, že k predmetu konania nemajú žiadne pripomienky a súhlasia s vydaním stavebného povolenia. Ústneho pojednávania sa zúčastnil len stavebník, projektant stavby sa ospravedlnil. Do stanoveného termínu neboli správne orgánu doručené žiadne námietky k stavebnému konaniu

Projekt stavby rieši preložku verejného vodovodu, ktorý vedie cez pozemok stavebníka. Stavebník má záujem o rozšírenie obchodných a skladovacích priestorov MG Marketu v Trenčianskej Teplej, z toho dôvodu bude preložené vodovodné potrubie časť vetvy „D“ a „D-5“.

Stavebník predložil projektovú dokumentáciu vypracovanú autorizovaným stavebným inžinierom s oprávnením na vodné stavby, listy vlastníctva, snímku z mapy KN, vyjadrenia dotknutých orgánov, ktorých stanoviská sú zapracované vo výrokovej časti tohto rozhodnutia, záväzné stanovisko podľa § 120 ods. 2 stavebného zákona, ktoré vydala Obec Trenčianska Teplá, dňa 10. 01. 2019, pod číslom SÚ 149/2019 MG, rozhodnutie o umiestnení stavby vydané Obcou Trenčianska Teplá dňa 27. 11. 2018, pod číslom SU – 10584/767/2018 MG, súhlas vlastníkov stavbou dotknutých pozemkov s realizáciou stavby.

Správny orgán posúdil návrh podľa § 62 stavebného zákona a zistil, že realizáciou stavby nebude ohrozené životné prostredie, stavba nie je v rozpore s verejným záujmom a vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu. Projektovú dokumentáciu vypracoval a overil autorizovaný stavebný inžinier Ing. Juraj Masár, číslo osvedčenia 4145*A2 Komplexné architektonické a inžinierske služby v auguste 2017.

Na základe výsledkov konania a predložených dokladov orgán štátnej vodnej správy zistil, že nie sú dôvody, ktoré by bránili vydaniu povolenia na vodnú stavbu a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Správny poplatok: V zmysle zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov stavebník uhradil správny poplatok v sume 100,- eur formou e-kolku.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov možné podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia, na Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín.

Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné súdom.

príloha overená projektová
dokumentácia pre stavebníka

Ing. Jana Hurajová
vedúca odboru

Toto rozhodnutie sa účastníkom konania, vlastníkom susedných pozemkov oznamuje podľa § 69 ods. 2 stavebného zákona verejnou vyhláškou a musí byť vyvesené na úradnej tabuli Okresného úradu Trenčín a Obce Trenčianska Teplá po dobu 15 dní. Posledný deň vyvesenia je dňom doručenia.

Vyvesené dňa:.....

Zvesené dňa:.....

Pečiatka, podpis:

Pečiatka, podpis:

Rozhodnutie sa doručí:

Účastníci konania:

1. Ján Gazdík – MG Market, Andreja Hlinku 1095/1, 914 01 Trenčianska Teplá
2. Vlastníci susedných pozemkov verejnou vyhláškou
3. Obec Trenčianska Teplá, M. R. Štefánika 376/30, 914 01 Trenčianska Teplá + ver. vyhláška
4. Rímskokatolícka cirkev, Farnosť Trenčianska Teplá, Andreja Hlinku 14/3, 914 01 Trenčianska Teplá
5. Ing. Juraj Masár, SNP 132/32, 914 51 Trenčianske Teplice

Dotknuté orgány:

6. Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s., Kožušnícka 4, 911 05 Trenčín
7. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Trenčín, Jesenského 36, 911 01 Trenčín
8. Slovak Telekom a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
9. Slovenský plynárenský priemysel distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
10. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
11. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín